

ТИТУЛЬНИЙ АРКУШ

18.04.2025

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

10

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Голова Правління

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/ особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Бутківська Т.В.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування: Приватне акціонерне товариство «РАРИТЕТ»
2. Організаційно-правова форма: Приватне акціонерне товариство
3. Місцезнаходження: 01011, м.Київ, Київ, Панаса Мирного, 28, літ. А
4. Ідентифікаційний код юридичної особи: 30407332
5. Міжміський код та номер телефону: (44) 280-08-09
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку: victor@raritet.net.ua
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA
8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на власному вебсайті емітента

<https://raritet.net.ua/uk/financial-indikators>

(URL-адреса вебсайту)

18.04.2025

(дата)

ВІДОМОСТІ

про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Ринкова вартість предмета правочину, тис.грн	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності, тис.грн	Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)	URL-адреса власного вебсайту, на якому розміщений витяг з протоколу загальних зборів акціонерів / засідання ради, на яких/якому прийняте рішення (для публічних акціонерних товариств)
1	2	3	4	5	6
1	17.04.2025	6 169	70 099	8,8004108475	-

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:

17 квітня 2025 року наглядовою радою Приватного акціонерного товариства «РАРИТЕТ» прийнято рішення про погодження продажу нежитлового приміщення, що розташоване за адресою: місто Київ, вулиця Тютюнника Василя, будинок 28-А (двадцять вісім «А»), за номером 329 (триста двадцять дев'ять), загальною площею 54,3 (п'ятдесят чотири цілих три десятих) кв. м., яке належить на праві власності Приватному акціонерному товариству «РАРИТЕТ» за ціною 6 168 555 (шість мільйонів сто шістдесят вісім тисяч п'ятсот п'ятдесят п'ять) гривень 34 копійки, без ПДВ. Загальна кількість голосів – 3.
Кількість голосів, що проголосували «за» - 3.
Кількість голосів, що проголосували «проти» - 0.
Ринкова вартість майна, що є предметом правочину становить 6 168 555 (шість мільйонів сто шістдесят вісім тисяч п'ятсот п'ятдесят п'ять) гривень 34 копійки, без ПДВ.
Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності становить 70 099 000 (сімдесят мільйонів дев'яносто дев'ять тисяч) грн.
Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності становить 8,8 відсотка.

2	17.04.2025	7 350	70 099	10,4851709725	-
---	------------	-------	--------	---------------	---

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:

17 квітня 2025 року наглядовою радою Приватного акціонерного товариства «РАРИТЕТ» прийнято рішення про погодження продажу нежитлового приміщення, що розташоване за адресою: місто Київ, вулиця Тютюнника Василя, будинок 28-А (двадцять вісім «А»), за номером 330 (триста тридцять), загальною площею 64,7 (шістдесят чотири цілих сім десятих) кв.м., яке належить на праві власності Приватному акціонерному товариству «РАРИТЕТ» за ціною, що становить 7 350 030 (сім мільйонів триста п'ятдесят тисяч тридцять) гривень 26 копійок, без ПДВ. Загальна кількість голосів – 3.
Кількість голосів, що проголосували «за» - 3.
Кількість голосів, що проголосували «проти» - 0.
Ринкова вартість майна, що є предметом правочину становить 7 350 030 (сім мільйонів триста п'ятдесят тисяч тридцять) гривень 26 копійок, без ПДВ.
Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності становить 70 099 000 (сімдесят мільйонів дев'яносто дев'ять тисяч) грн.
Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності становить 10,48 відсотка.